



SUPER VÝHODNÁ PONUKA! BYT V KOMPLEXE NA PRVOM RIADKU



|                           |                              |                    |       |                      |
|---------------------------|------------------------------|--------------------|-------|----------------------|
| <b>Cena:</b>              | -----                        | <b>Kúpeľňa:</b>    | ----- | 1                    |
| <b>ID:</b>                | 3706                         | <b>Terasy:</b>     | ----- | 1                    |
| <b>4tr_dealType:</b>      | Na predaj                    | <b>Podlaha:</b>    | ----- | 4                    |
| <b>Typ nehnuteľnosti:</b> | Byty/Apartmány               | <b>Podlahy:</b>    | ----- | 6                    |
| <b>Lokalita:</b>          | Nehnutelnosti v Svätom Vlase | <b>Nábrežie:</b>   | ----- | 0 km                 |
| <b>Izby:</b>              | 2                            | <b>Stav:</b>       | ----- | Vedľajšie ubytovanie |
| <b>Plocha:</b>            | 75-75 m <sup>2</sup>         | <b>Pripravené:</b> | ----- | AKT 16               |

#### Vlastnosti:

- |                |                  |                     |
|----------------|------------------|---------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex  |
| ✓ Investície   | ✓ Výťah          | ✓ Nábytok           |
| ✓ Parkovanie   | ✓ Bazén          | ✓ Reštaurácia       |
| ✓ Recepčia     | ✓ Kúpele         | ✓ Fitness miestnosť |

#### Popis:

Ponúkame skvelý variant investície! Kúpte si jednoizbový apartmán v prvej línii pri mori v meste Svätý Vlas. Byt sa nachádza na 4. poschodí komplexu "**Marina View Fort Beach**", celková rozloha 75 m<sup>2</sup>. K dispozícii je veľká terasa s výhľadom na more, bazén a hory.

Komplex je ideálny na trvalé bývanie, letnú dovolenku s celou rodinou a na prenájom.

#### Infraštruktúra komplexu:

- štyri reštaurácie s bulharskou a európskou kuchyňou, bary a kaviarne
- supermarket;
- fitnes centrum
- sauna
- internetový klub
- salón krásy (kaderníctvo, manikúra, pedikúra, kozmetické centrum)
- masážny salón
- zdravotné stredisko
- tetovací salón



- 
- zmenáreň
  - cestovná kancelária
  - požičovňa áut
  - detské ihriská
  - parkovisko
  - 16 bazénov pre deti a dospelých vrátane bazénov s umelými vlnami a vírivkou.
  - Všetky bazény sú pre bezpečnosť dovolenkárov monitorované plavčíkmi.
  - dva tenisové kurty s osvetlením a možnosťou hrať minifutbal
  - minigolf a cvičné golfové ihrisko
  - biliard
  - obrovské plochy zelene robia komplex útulným a poskytujúcim pokojný odpočinok.

Údržba je 1990 eur ročne.



**Foto:**



