

**DOBRÁ INVESTÍCIA! BYT V NAJLEPŠOM KOMPLEXE**



<b>Cena:</b> -----	<b>Kúpeľňa:</b> -----	1
<b>ID:</b> ----- 3823	<b>Terasy:</b> -----	1
<b>4tr_dealType:</b> ----- Na predaj	<b>Podlaha:</b> -----	1
<b>Typ nehnuteľnosti:</b> ----- Byty/Apartmány	<b>Podlahy:</b> -----	5
<b>Lokalita:</b> ----- Nehnuteľnosti v Svätom Vlase	<b>Nábrežie:</b> -----	0 km
<b>Izby:</b> ----- 2	<b>Stav:</b> -----	Vedľajšie ubytovanie
<b>Plocha:</b> ----- 72-72 m <sup>2</sup>	<b>Pripravené:</b> -----	AKT 16

**Vlastnosti:**

- |                    |                     |                  |
|--------------------|---------------------|------------------|
| ✓ Veľká plocha     | ✓ Vnútrotný bazén   | ✓ Detské ihrisko |
| ✓ Uzavretý komplex | ✓ Investície        | ✓ Kaviareň       |
| ✓ Výťah            | ✓ Nábytok           | ✓ Parkovanie     |
| ✓ Bazén            | ✓ Reštaurácia       | ✓ Recepčia       |
| ✓ Kúpele           | ✓ Fitness miestnosť |                  |

**Popis:**

Vynikajúca ponuka v meste Sveti Vlas v elitnom komplexe pri mori! Ponúkame na predaj byt v komplexe "Garden Of Eden". Celková rozloha je 72 m<sup>2</sup>. Nachádza sa na prízemí, nábytok je zahrnutý v cene.

**Infraštruktúra a vybavenie komplexu "Garden Of Eden":**

- vlastná strážená pláž,
- 7 vonkajších bazénov s detskou časťou vrátane dvojúrovňového nekonečného bazéna a rímskeho bazéna,
- krytý bazén,
- bary - bar pri bazéne, umelecká kaviareň, panoramatický bar, nočný klub,
- 3 reštaurácie (európska, talianska a rybia),
- obchod s potravinami,
- fitnescentrum,
- zdravotné stredisko,
- SPA salón (turecké kúpele, dve sauny), vírivka, solárium,



- 
- salón krásy,
  - masážny salón,
  - detské ihrisko,
  - kryté parkovisko,
  - 2 multifunkčné ihriská na tenis, futbal alebo volejbal,
  - záhrady s vodnými kaskádami a potokmi.
  - Vodné služby: surfovanie, jachty, vodné bicykle, šlapadlá, výlety loďou.
  - Herňa: biliard, stolný tenis, počítačové hry, internet.
  - dve konferenčné sály (kapacita 135 osôb)
  - nepretržitá bezpečnostná služba
  - celoročná údržba

Údržba: 1 250 eur ročne

**Foto:**



