



**RODINNÝ DOM S KRBOM V LUXUSNOM KOMPLEXE**



<b>Cena:</b> -----		<b>Kúpeľňa:</b> -----	3
<b>ID:</b> -----	4022	<b>4tr_balcony:</b> -----	2
<b>4tr_dealType:</b> -----	Na predaj	<b>Podlahy:</b> -----	2
<b>Typ nehnuteľnosti:</b> -----	Domy/domčeky	<b>Nábrežie:</b> -----	3.5 km
<b>Lokalita:</b> -----	Nehnutelnosti v Kosharitsa	<b>Na letisko:</b> -----	31 km
<b>Izby:</b> -----	4+	<b>Rok:</b> -----	2010
<b>Plocha:</b> -----	143-143 m <sup>2</sup>	<b>Stav:</b> -----	Vedľajšie ubytovanie
<b>Plocha pozemku:</b> -----	153 m <sup>2</sup>	<b>Pripravené:</b> -----	АКТ 16

**Vlastnosti:**

- |                    |                     |                  |
|--------------------|---------------------|------------------|
| ✓ Balkóny          | ✓ Veľká plocha      | ✓ Detské ihrisko |
| ✓ Uzavretý komplex | ✓ Investície        | ✓ Kaviareň       |
| ✓ Tehla            | ✓ Nábytok           | ✓ Parkovanie     |
| ✓ Bazén            | ✓ Reštaurácia       | ✓ Recepčia       |
| ✓ Kúpele           | ✓ Fitness miestnosť |                  |

**Popis:**

Ponúkame na predaj rodinný dom s tromi spálňami v luxusnom komplexe **BAY VIEW VILLAS** v Košarici. Komplex sa nachádza na južnom svahu Starej planiny v ekologicky čistej oblasti pri lese. Piesočnatá pláž Slniečného pobrežia je vzdialená 3,5 km od komplexu a najbližší supermarket Lidl 3 km. Najbližšie letisko Burgas je vzdialené 31 kilometrov a letisko Varna 100 kilometrov.

Mestský dom pozostáva z dvoch poschodí s celkovou rozlohou 143 metrov štvorcových.

Na prízemí:

Priestranná obývacia izba s kuchynským kútom, krbom a prístupom k bazénu, špajza, kúpeľňa pre hostí.

Na prvom poschodí:

Na prvom poschodí sú 3 spálne, 2 kúpeľne a dva balkóny.

Rozloha dvora je 153 m<sup>2</sup>.

**Infraštruktúra a služby v komplexe:**

- 24-hodinová bezpečnostná služba;



- 
- Recepčia;
  - Obchod;
  - 2 bazény;
  - 2 reštaurácie s panoramatickou terasou;
  - Kúpeľné centrum;
  - Fitness, posilňovňa;
  - Kaderníctvo;
  - Minigolf;
  - ihrisko na plážový volejbal;
  - Pravidelná doprava na Slnéčné pobrežie;
  - Prenájom auta, skútra, bicykla.



**Foto:**





